

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- Infartstrafik
- Lokaltrafik
- Parkering
- Naturområde

Kvartersmark

- Handel

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- plantering Grönnytta med träd

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte placeras
- Marken får endast bebyggas med kompletteringsbyggnader till en sammanlagd area av 25 m²
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Minsta resp. största taklutning i grader
- I Föreskrivet antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt, lov med villkor

Marklov gäller för tallar och större träd inom hela planområdet

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats

GRUNDKARTA till
detaljplan för Rättvik 1:21 (Sibylla)
Rättvik
Rättviks kommun

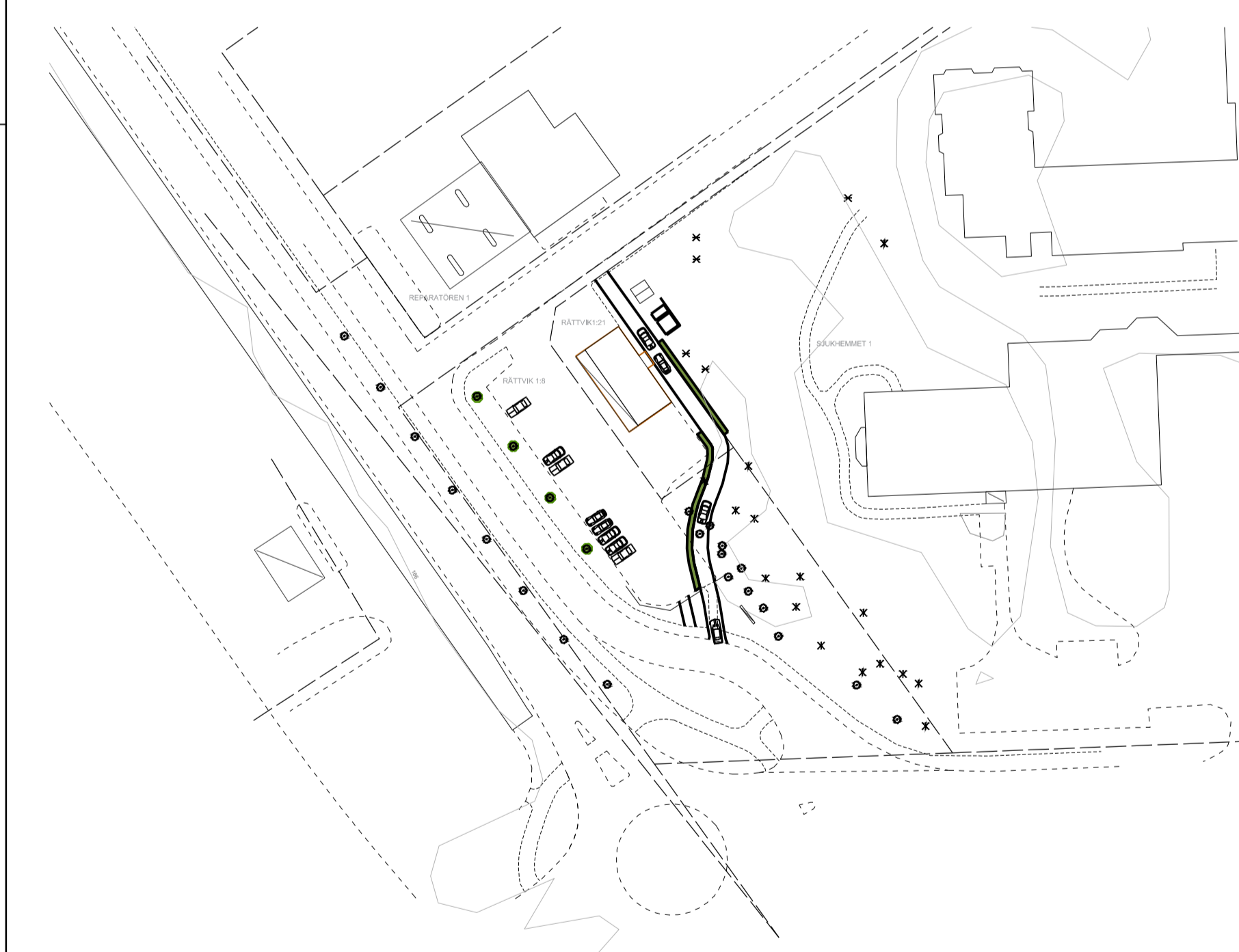
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Kvartersgräns
- Fastighetsgräns
- 0:00 Fastighetsbeteckning
- Körbanans kant
- Gång och cykelväg
- Nivåkurva
- Byggnad
- Byggnad, uthus
- Byggnad, skärmtak
- Barrträd
- Lövträd

Koordinatsystem: Sweref 99 15 00
Höjdsystem: Rättviks lokala
Skala 1:1000
Beteckningsstandard: HMK

Upprättad av Samhällsutvecklingsförvaltningen
Mark- och planerheten 2015-06-16

Lena Snis
Mätningssingenjör



Skala: 1:1000 (A2) 0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 m

Illustration

obs. ej bindande

- Befintlig restaurang
- Rabatt med belysningspollare
- Container, sophus och plank
- Bil
- Träd

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Illustration	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Behovsbedömning	<input type="checkbox"/> Granskningsuttåtande	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Detaljplan för			
Rättvik 1:21 m.fl. (Sibylla)			
Rättviks kommun	Dalarnas län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2015-06-17	Reviderad	Laga kraft	
Sanna Byström Planarkitekt			