

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Mark- och planerheten
Sanna Bystrom, 0248-70 161
sanna.bystrom@rattvik.se

Kvalitativ riskanalys Kyrkudden

Del av gymnasieskolan vid Kyrkudden (Rättviks Prostgård 1:17) har sålts och används till bostadsändamål. Del av gymnasieskolan vid Kyrkudden (Rättviks Prostgård 1:17) har sålts och används till bostadsändamål. I området finns även andra byggnader som hyrs ut eller skulle kunna hyras ut som bostäder. I och med de minskande elevantalen på skolan finns det utrymme för att använda delar av skolbyggnaderna som kontor. Varken bostäder eller kontor är i dag planenligt. Syftet med tillägget till gällande detaljplan är att pröva möjligheten till boende och kontor på fastigheterna Rättvik 1:15 5, Rättviks Prostgård 1:10 2 och Rättviks Prostgård 1:17 1. Vilka risker det kan innebära och åtgärder för att minska dessa redovisas här i en enklare kvalitativ riskanalys. Till grund för analysen ligger ett platsbesök, 2015-06-01, och en diskussion mellan räddningschef Rune Daniels samt planarkitekt Sanna Bystrom.

Risker

Området som tillägget berör ligger intill en järnväg, Siljansbanan, och Riksväg 70, båda utpekade som transportvägar för farligt gods. Det värsta som skulle kunna hända på platsen är att ett tåg med farligt gods spårar ur och träffar en byggnad där människor sover. Andra risker är att personer blir påkörda, utsätts för brand, buller, vibrationer eller skadliga substanser.

Förmildrande och försvårande omständigheter

Bostäder och skolbyggnad med kontor ligger idag närmare järnvägen än vad som är rekommenderat. Rekommendationen är att den här typen av verksamhet bör placeras över 150 meter från järnvägen men de ligger idag ca 25 meter bort. Järnvägen är nedsänkt hela vägen fram till elevhemmet som kallas P-huset. Det minskar risken att tåget skulle träffa en byggnad vid eventuell urspårning. Eftersom järnvägen är enkelspårig och det finns en station strax efter/före den aktuella platsen kör de flesta tåg relativt sakta förbi skolområdet.

Åtgärder och lösningar

Vissa åtgärder har redan gjorts. Bland annat har fönster bytts ut, automatiskt brandlarm installerats och en entré som mot järnvägen tagits bort (Kullan). En tunnel för gång- och cykel har anlagts för att minska risken för olyckor i samband med att järnvägen korsas. Ytterligare åtgärder som kan göras är att laga staketet mot järnvägen och om det blir aktuellt att exploatera området ytterligare, anlägga ett bullerplank. En ny vall/kulle mot järnvägen vid elevhemmet P-huset är även en möjlig åtgärd, om markförhållandena tillåter, som bör utredas vidare.



Bebyggelse inom området som ligger närmast järnvägen.

Sanna Byström
Planarkitekt