

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Mark- och planenheten  
Sanna Byström, 0248-70 161  
sanna.bystrom@rattvik.se

Berörda sakägare

## Antagande av detaljplan för Rättvik 1:21 m.fl. (Sibylla)

### Ärendebeskrivning

Ett förslag till antagande av detaljplan Rättvik 1:21 m.fl. (Sibylla) är nu antaget av kommunfullmäktige, 2016-06-16 § 42. Justerat protokoll med beslutet har 2016-06-21 anslagits på kommunens anslagstavla i kommunhuset, Vasagatan 1.

Bifogat finns ett utlåtande som redovisar inkomna synpunkter samt kommunens beaktande av dessa. I utlåtandet redovisas även vilka ändringar som skett i planförslaget. Kommunen bedömer att alla berörda har fått sina synpunkter tillgodosedda under planprocessen.

Möjlighet finns att överklaga kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen under laga kraft prövningen. Denna räknas tre veckor från det att protokollet justerats och anslagits.

Planhandlingarna finns tillgängliga på kommunens webbplats [www.rattvik.se/planer](http://www.rattvik.se/planer).

Med vänlig hälsning



Sanna Byström  
Planarkitekt



Kommunfullmäktige

KF § 42

Dnr 2014/572

## Rättvik 1:21 och del av Rättvik 1:8, Sibylla (drive-through)

### Ärendebeskrivning

Från samhällsutvecklingsförvaltningens mark- och planenhet förelåg förslag till detaljplan för Rättvik 1:21 m fl (Sibylla), som ska godkännas av kommunstyrelsen och antas av kommunfullmäktige.

Förslaget har varit utställt för granskning under tiden 23 februari – 16 mars 2016. Inga erinringar inkom under utställningstiden.

Planarkitekt Sanna Byström redogjorde för ärendet.

### Yrkande

Britt Marie Essell (S) yrkade att förslaget godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

### Proposition

Ordföranden ställde proposition på ovanstående yrkande och fann att samhällsbyggnadsutskottet bifallit detsamma.

### Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Förslag till detaljplan för Rättvik 1:21 m fl (Sibylla) godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Planarkitekt Sanna Byström föredrog ärendet.

### Yrkande

Fredrik Ollén (M) yrkade bifall till samhällsbyggnadsutskottets förslag.

### Kommunstyrelsens beslut

### Enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag

### Yrkande

Hans Furn (C) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Kommunfullmäktiges beslut


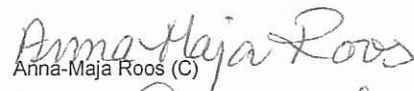
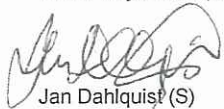

### Enligt kommunstyrelsens förslag

Sändlista: Planarkitekt



Sammanträdesdatum  
2016-06-16

### Kommunfullmäktige

Plats och tid	Kommunledningskontoret 18:00- 21:45	
Beslutande	Se separat närvarolista	
Ersättare och övriga närvarande	Ulf Israelsson, kommunchef Elisabeth Cederberg, sekreterare Sven Kanth, ekonomichef, § 41 Hans Jonsson, revisor, § 41 Peter Rolander, revisor, § 41 Olle Nordkvist, revisor, § 41	
Justerare	Jan Dahlquist (S) o Lena Johansson (KD), ers Lars-Erik Jonsén (S) o Hans Furn (C)	
Justerings plats och tid	Kommunledningskontoret 2016-06-21, kl 13.00	
Underskrifter	Paragrafer 41-58	
	Sekreterare	 Elisabeth Cederberg
	Ordförande	 Anna-Maja Roos (C)
	Justerare	 Jan Dahlquist (S)  Lena Johansson (KD)

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Kommunfullmäktige	
Sammanträdesdatum	2016-06-16	
Datum då anslaget sätts upp	2016-06-21	Datum då anslaget tas ned 2016-07-13
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	

Underskrift   
Elisabeth Cederberg

RÄTTVIKS KOMMUN  
KOMMUNSTYRELSEN

  
Elisabeth Cederberg  
Sekreterare





Detaljplan för

## **Rättvik 1:21 m.fl. (Sibylla)**

Rättvik

Rättviks kommun

### **Utlåtande**

---

#### **Inledning**

- Allmänt** Utlåtandet sammanfattar inkomna synpunkter från plansamråd och planutställning, samt redovisar hur synpunkterna beaktats under den fortsatta hanteringen av detaljplanen. Utlåtandet informerar också om den fortsatta handläggningen av planärendet.
- Samråd** Planförslaget har varit utsänt för samråd under tiden 13 juli – 17 augusti 2015. Förslaget har under samma tid varit utställt för synpunkter i Rättviks kommunhus samt kulturhus. Under samrådet inkom åtta yttranden. Dessa redovisas nedan.
- Utställning** Efter bearbetning har planförslaget varit utställt för granskning under tiden 23 februari -16 mars. Samtidigt har planförslaget varit utsänt till berörda sakägare. Planutställningen har varit tillgänglig på kulturhuset och i kommunhuset.
- Under utställningstiden har nio yttranden inkommit, ingen med erinringar. Länsstyrelsen har skickat en skrivelse där det framgår att de inte har något att erinra vad gäller de synpunkter de har att beakta. Lantmäteriet, trafikverket, räddningstjänsten, miljö- och byggnadsnämnden, Dala Vatten och Avfall AB samt hyresgästföreningen Ovansiljan har inte heller någon erinring. Skanova framförde att de önskar behålla befintligt nät inom området och att eventuella undanflyttningsåtgärder bekostas av parten som initierar dem men har i övrigt inget att erinra.

## Synpunkter från utställningsskedet

### Skanova

Skanova önskar behålla befintligt nät inom området och eventuella undanflyttningsåtgärder förutsätts bekostas av parten som initierar dem.

*Svar: Planbeskrivningen har kompletterats med en förtydligande angående att det är den som initierar undanflyttningsåtgärder som även ska bekosta dem.*

## Ändringar efter samrådet

Planbeskrivningen har kompletterats med ett förtydligande gällande bekostandet av eventuell flytt av markförlagda kablar. I övrigt har några mindre redaktionella ändringar gjorts.

## Ställningstagande

Alla inkomna synpunkter anses ha blivit tillgodosedda.

## Fortsatt handläggning

Kommunstyrelsens allmänna utskott och kommunstyrelsen föreslås besluta att planförslaget godkänns samt föreslå kommunfullmäktige att anta detsamma på sitt sammanträde den 16 juni 2016.

Rättvik 2016-03-30

Rättviks kommun

Sanna Byström

Planarkitekt



Datum  
2016-06-22

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Mark- och planenheten  
Sanna Byström, 0248-70 161  
sanna.bystrom@rattvik.se

## Hur ni överklagar

Om Ni inte är nöjd med beslutet taget av Kommunfullmäktige, kan Ni överklaga beslutet.

### Överklagan

- skall vara skriftlig och ange vilket beslut som avses, beslutsdatum, protokollsparagraf och när Ni fick del av beslutet,
- skall ange motiven till varför Ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring Ni vill ha - bifoga gärna handlingar som Ni anser stöder Er uppfattning,
- skall undertecknas av Er, uppge också fullständigt namn, postadress och telefonnummer där Ni kan nås dagtid/kvällstid - om Ni anlitar ombud krävs att Ni bifogar en skriftlig fullmakt och då kan ombudet också underteckna överklaganskrivelsen,
- skall skickas till Kommunfullmäktige i Rättviks kommun, se nedan.

### Rättviks kommun 795 80 Rättvik

För att överklagan skall kunna tas upp till prövning, måste den ha kommit in till kommunen inom tre veckor från den dag, då det justerade protokollet tillkännagavs genom anslag på kommunens anslagstavla. Har Er överklagan kommit in i rätt tid, kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen prövar överklagningen. Behöver Ni fler upplysningar om hur Ni kan överklaga - vänd Er till Samhällsutvecklingsförvaltningen.

Sanna Byström  
Planarkitekt



Detaljplan för

## **Rättvik 1:21 m.fl. (Sibylla)**

Rättvik

Rättviks kommun

### **Utlåtande**

---

#### **Inledning**

- Allmänt** Utlåtandet sammanfattar inkomna synpunkter från plansamråd och planutställning, samt redovisar hur synpunkterna beaktats under den fortsatta hanteringen av detaljplanen. Utlåtandet informerar också om den fortsatta handläggningen av planärendet.
- Samråd** Planförslaget har varit utsänt för samråd under tiden 13 juli – 17 augusti 2015. Förslaget har under samma tid varit utställt för synpunkter i Rättviks kommunhus samt kulturhus. Under samrådet inkom åtta yttranden. Dessa redovisas nedan.
- Utställning** Efter bearbetning har planförslaget varit utställt för granskning under tiden 23 februari -16 mars. Samtidigt har planförslaget varit utsänt till berörda sakägare. Planutställningen har varit tillgänglig på kulturhuset och i kommunhuset.
- Under utställningstiden har nio yttranden inkommit, ingen med erinringar. Länsstyrelsen har skickat en skrivelse där det framgår att de inte har något att erinra vad gäller de synpunkter de har att beakta. Lantmäteriet, trafikverket, räddningstjänsten, miljö- och byggnadsnämnden, Dala Vatten och Avfall AB samt hyresgästföreningen Ovansiljan har inte heller någon erinring. Skanova framförde att de önskar behålla befintligt nät inom området och att eventuella undanflyttningsåtgärder bekostas av parten som initierar dem men har i övrigt inget att erinra.

## Synpunkter från utställningsskedet

### Skanova

Skanova önskar behålla befintligt nät inom området och eventuella undanflyttningsåtgärder förutsätts bekostas av parten som initierar dem.

*Svar: Planbeskrivningen har kompletterats med en förtydligande angående att det är den som initierar undanflyttningsåtgärder som även ska bekosta dem.*

## Ändringar efter samrådet

Planbeskrivningen har kompletterats med ett förtydligande gällande bekostandet av eventuell flytt av markförlagda kablar. I övrigt har några mindre redaktionella ändringar gjorts.

## Ställningstagande

Alla inkomna synpunkter anses ha blivit tillgodosedda.

## Fortsatt handläggning

Kommunstyrelsens allmänna utskott och kommunstyrelsen föreslås besluta att planförslaget godkänns samt föreslå kommunfullmäktige att anta detsamma på sitt sammanträde den 16 juni 2016.

Rättvik 2016-03-30

Rättviks kommun

Sanna Byström

Planarkitekt

Datum  
2016-06-22

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Mark- och planenheten  
Sanna Byström, 0248-70 161  
sanna.bystrom@rattvik.se

## Hur ni överklagar

Om Ni inte är nöjd med beslutet taget av Kommunfullmäktige, kan Ni överklaga beslutet.

### Överklagan

- skall vara skriftlig och ange vilket beslut som avses, beslutsdatum, protokollsparagraf och när Ni fick del av beslutet,
- skall ange motiven till varför Ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring Ni vill ha - bifoga gärna handlingar som Ni anser stöder Er uppfattning,
- skall undertecknas av Er, uppge också fullständigt namn, postadress och telefonnummer där Ni kan nås dagtid/kvällstid - om Ni anlitar ombud krävs att Ni bifogar en skriftlig fullmakt och då kan ombudet också underteckna överklaganskrivelsen,
- skall skickas till Kommunfullmäktige i Rättviks kommun, se nedan.

**Rättviks kommun**  
**795 80 Rättvik**

För att överklagan skall kunna tas upp till prövning, måste den ha kommit in till kommunen inom tre veckor från den dag, då det justerade protokollet tillkännagavs genom anslag på kommunens anslagstavla. Har Er överklagan kommit in i rätt tid, kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen prövar överklagningen. Behöver Ni fler upplysningar om hur Ni kan överklaga - vänd Er till Samhällsutvecklingsförvaltningen.

Sanna Byström  
Planarkitekt

