

## Finansutskottet

Plats och tid	Kommunhuset, Rättvik, 8.30-11.40		
Beslutande	Ledamöter Jonny Jones (C), ordförande Annette Riesbeck (C), vice ordförande Ulrica Momqvist (M) Jan Dahlquist (S) Lars-Erik Kalles (S)		
Övriga närvarande	Anki Dåderman (S), ersättare Hans Furn (C), ersättare Ulf Israelsson, kommunchef Björn Evbjer, VD RFAB § 9 Birgitta Hedlund, IFK Ore § 13 Pär Henriksson, IFK Ore § 13 Bo Bifrost, fritidschef § 14		
Justerare	Jan Dahlquist, ersättare Lars-Erik Kalles		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter		Paragrafer	9-18
	Sekreterare	Ulf Israelsson	
	Ordförande	Jonny Jones	
	Justerare	Jan Dahlquist	
	<b>ANSLAG/BEVIS</b> Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ			
Sammanträdesdatum	2015-03-17		
Datum då anslaget sätts upp	Datum då anslaget tas ned		
Förvaringsplats för protokollet			
Underskrift	Ulf Israelsson		

Finansutskottet

## Innehållsförteckning

### § Ärende

FU § 9 Dnr 2014/104 61	
Ombyggnation Nyhedsskolan – kostnadsberäkning och uppskattad hyra .....	3
FU § 10 Dnr 2015/184 042	
Rättviks kommuns årsredovisning 2014.....	4
FU § 11	
Likviditeten inom kommunkoncernen .....	5
FU § 12 Dnr 2015/179 047	
Regionala utvecklingsmedel – ERUF - för fiberutbyggnad 2015-2018.....	6
FU § 13 Dnr 2015/203 045	
IFK Ore/Furudals Hockeycenter – återbetalning revers .....	7
FU § 14 Dnr 2015/207 821	
Kylanläggning – Rättvik Arena .....	8
FU § 15 Dnr 2015/180 045	
Hantering av Rättviks Fastigheters AB revers 106 Mkr gentemot Rättviks kommun .....	9
FU § 16 Dnr 2015/181 107	
Ändrad bolagsordning Rättvik kommun Kommunhus AB och Rättvik Fastigheter AB.....	11
FU § 17 Dnr 2015/182 045	
Förändrat borgenstak 2015 för Rättviks Fastigheter AB .....	12
FU § 18 Dnr 2015/70 104	
Ansökan om partistöd – SPI Rättvik .....	13

## Finansutskottet

FU § 9

Dnr 2014/104 61

**Ombyggnation Nyhedsskolan – kostnadsberäkning och uppskattad hyra****Ärendebeskrivning**

En ombyggnation av Nyhedsskolan har processats fram under hösten och vintern 2014/2015. En arbetsgrupp har tittat på hur man kan bygga om Nyhedsskolan och skapa en allergiavdelning.

Gruppen har tittat på helheten, såsom den sociala-, pedagogiska- och fysiska miljön. En arkitekt har sedan planerat/skissat utefter de olika behoven som gruppen gett. Byggstart kommer att ske i juni 2015 om erforderliga beslut erhålls.

Kommunstyrelsen beslutade 2015-02-10 § 29 att uppdra till bildningsutskottet och finansutskottet att ta fram ett konkret förslag av seende ombyggnationen av Nyhedsskolan till kommunstyrelsens sammanträde i april 2015.

Till dagens sammanträde presenterade RFAB:s vd ett förslag till ombyggnation av Nyhedsskolan till en beräknad kostnad av ca 6,6 Mkr och en ökad hyreskostnad för Nyhedsskolan på ca 330.000 – 350.000 kronor per år.

**Finansutskottets förslag till kommunstyrelsen**

- Godkänna en ombyggnation av Nyhedsskolan

## Finansutskottet

FU § 10

Dnr 2015/184 042

**Rättviks kommuns årsredovisning 2014****Ärendebeskrivning**

Från ekonomienheten förelåg Rättviks kommuns årsredovisning för 2014. Kommunchef Ulf Israelsson föredrog årsredovisningen. Driftredovisningen visar på ett överskott på ca 2,1 Mkr.

**Finansutskottets förslag till kommunstyrelsen**

1. Rättviks kommuns årsredovisning för verksamhetsåret 2014 fastställs och överlämnas till kommunfullmäktige för godkännande.
  2. Rättviks kommuns årsredovisning för verksamhetsåret 2014 överlämnas till revisorerna för upprättande av revisionsberättelse.
-

**Finansutskottet**

FU § 11

**Likviditeten inom kommunkoncernen**

**Ärendebeskrivning**

Finansutskottets ordförande redogjorde för likviditeten inom kommunkoncernen under årets tre första månader.

**Finansutskottets beslut**

- Informationen läggs till handlingarna.
-

Finansutskottet

FU § 12

Dnr 2015/179 047

## Regionala utvecklingsmedel – ERUF - för fiberutbyggnad 2015-2018

### Ärendebeskrivning

Det är en utmaning i Dalarna/ Rättvik att nå målet med att 90 procent av hushåll och företag ska kunna ansluta sig till ett fibernät år 2020.

Inom ramen för Bredbandsforum Dalarna har kommunerna i Dalarna arbetat fram en modell för att med hjälp av förekommande stödmöjligheter arbeta för att uppnå fibermålen. Denna benämns i sammanhanget ”Dalamodellen” och bygger på två grundpelare:

- Samordnad utbyggnadsplanering
- Sammanhängande upplägg för finansiering

Europeiska regionala utvecklingsfonden (ERUF) innehåller en möjlighet att söka medel för fiberutbyggnad fram till byar i Dalarna som idag saknar detta. Utgångspunkten är att det finns 100 Mkr avsett för ändamålet. Tillväxtverket ansvarar för hanteringen av stödet men beslut om prioritering och liknande fattas i stor utsträckning regionalt – det vill säga i praktiken av Region Dalarna.

ERUF- medlen kan endast medfinansieras med offentliga medel. I praktiken betyder detta för tillfället att endast kommunerna i Dalarna kan delta i projekten.

Förslaget från bredbandskansliet är att Rättviks kommun medfinansierar ortsammanbindande nät med 8,7 Mkr i ett samverkansavtal.

### Finansutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna samverkansavtal för Rättvik avseende fiberutbyggnad med ERUF-stöd i Dalarna 2015-2018.

---

Finansutskottet

FU § 13

Dnr 2015/203 045

## IFK Ore/Furudals Hockeycenter – återbetalning revers

### Ärendebeskrivning

Furudals Hockeycenter hyr ishallen i Furudal av RFAB. Furudals Hockeycenter är ett helägt dotterbolag till IFK Ore.

Under åren 2012 och 2013 hade Furudals Hockeycenter ekonomiska svårigheter, vilket innebar bl a att en hyresskuld uppstod till RFAB på 1 468 433 kronor.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-04-10, § 21 att bevilja Furudals Hockeycenter AB ett lån på 1 468 433 kronor, vilket motsvarar den hyresskuld man hade till RFAB. Lånevillkoren är enligt bilagd revers. Furudals Hockeycenter ska enligt reversen börja återbetala skulden med 150 000 kronor 2014-12-01, vilket inte har skett.

Vid dagens sammanträde deltog Birgitta Hedlund och Pär Henriksson från IFK Ore/Furudals Hockeycenter och de redogjorde för de senaste årens årsredovisningar för både IFK Ore och Furudals Hockeycenter AB. Företrädarna för IFK Ore och Furudals Hockeycenter AB kommer att skicka in en skrivelse där de ansöker om anstånd med att betala av skulden på reversen.

### Finansutskottets beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

---

Finansutskottet

FU § 14

Dnr 2015/207 821

## Kylanläggning – Rättvik Arena

### Ärendebeskrivning

Fritidschef Bo Bifrost föredrar ärendet. Kylanläggningen i Rättviks Arena har under januari månad 2015 stängs av eftersom det varit läckage av köldbärare (Freezium) och det har varit naturis i arenan därefter.

Styrsystemet i kylanläggningen är till stora delar i dåligt skick och inte ekonomiskt försvarbart att renovera. Rättvik Event AB avser att investera i ny miljövänlig kylanläggning med ny kompressorläggning och ny matning ut till isbanan. På det viset kan man tidigarelägga isläggning till september, man skapar 1000 extra gästnätter för läger och cuper och kan utveckla bandygymnasiet i Rättvik (NIU).

Ny kylanläggning kostar ca 8 Mkr, en ungefärlig årskostnad blir 800 kkr. Förslaget är att Rättviks kommun och Rättviks Event AB delar på kostnaden.

### Finansutskottets beslut

- Uppdra till samhällsutvecklingsförvaltningen att förhandla fram ett underlag till nytt driftavtal med Rättvik Event AB.

Sändlista: SUF



## Hantering av Rättviks Fastigheters AB revers 106 Mkr gentemot Rättviks kommun

### Ärendebeskrivning

Rättviks Fastigheter AB (RFAB) har en skuld till Rättviks kommun på totalt 106 Mkr. Skuldförhållandet mellan parterna uppkom 2007 i samband med att RFAB förvärvade fastigheter från kommunen (bostäder, lokaler och förvaltningsfastigheter). RFAB har sedan 2007 betalat en ränta till kommunen.

Sedan 2009 har lagstiftaren infört regler om begränsning av avdragsrätten för räntor som betalas mellan företag som befinner sig i intressegemenskap. Sedan 2012 finns en utvidgning i avdragsbegränsningen där regelverket förtydligats och avdragsrätten i många fall kräver uppfyllande av vissa undantagsregler, i skatteverkets promemoria benämnda ”ventilen”. Innebörden av detta är att den ränta som RFAB idag betalar till kommunen möjligtvis inte längre är att betrakta som avdragsgill.

### Förslag till hantering av Rättviks Fastigheters revers på 106 Mkr till Rättvik kommun

- Rättviks kommun skriver av fordran på reversen motsvarande det bokförda värdet på ungdjurstallet (Stiernhööksgymnasiet) ca 4,1 Mkr (det bokförda värdet 2015-06-30) Hyran kommer att sänkas motsvarande de minskade kapitaltjänstkostnaderna.
- Rättviks kommun övertar gödselvårdsanläggningar och siloanläggningar (Stiernhööksgymnasiet) för ca 3,6 Mkr (det bokförda värdet 2015-06-30). Kvittas mot reversen som kommunen har gentemot Rättviks Fastigheter AB. Kommunens hyreskostnader för dessa anläggningar försvinner.
- Nyemission sker hos Rättviks kommun Kommunhus AB genom ökning av aktiekapitalet med 10 Mkr, med syfte att Rättvik kommun Kommunhus AB går in med 5 Mkr av dessa som aktieköp i Rättvik Fastigheter AB. Detta för att stärka bolagskoncernen.
- Återstående del får Rättviks Fastigheter AB låna upp av extern kreditgivare för att lösa återstående del av reversen gentemot mot Rättviks kommun.

### Yrkanden

Jonny Jones (C) yrkade bifall till ovanstående förslag.

Lars-Erik Kalles (S) yrkade att ärendet bordläggs.

**Finansutskottet**

FU § 15 forts

**Proposition**

Ordföranden ställde proposition på bordläggningsyrkandet och fann att finansutskottet beslutat att ärendet ska avgöras idag.

**Finansutskottets beslut**

1. Rättviks kommun skriver av fordran på reversen motsvarande det bokförda värdet på ungdomstallet (Stiernhööksgymnasiet) (ca 4,1 Mkr) det bokförda värdet 2015-06-30
2. Rättviks kommun övertar gödselvårdsanläggningar och siloanläggningar (Stiernhööksgymnasiet) och skriver av fordran på reversen motsvarande bokfört värde 2015-06-30 (ca 3,6 Mkr)
3. Återstående del får Rättviks Fastigheter AB låna upp av extern kreditgivare för att lösa återstående del av reversen gentemot Rättviks kommun.

**Finansutskottets förslag till kommunstyrelsen**

- Genom nyemission öka aktiekapitalet i Rättviks kommun Kommunhus AB med 10 Mkr

**Reservation**

Mot beslutet reserverade sig Lars-Erik Kalles (S) och Jan Dahlquist (S) skriftligt.

---

Finansutskottet

FU § 16

Dnr 2015/181 107

## Ändrad bolagsordning Rättvik kommun Kommunhus AB och Rättvik Fastigheter AB

### Ärendebeskrivning

Kommunchef Ulf Israelsson föredrar ärendet

Förslag har upprättats till förändrad bolagsordning för att kunna öka aktiekapitalet i Rättviks kommun Kommunhus AB (RKAB) och Rättviks Fastigheter AB. Det föreslås även en förändring i § 2 för RKAB där verksamhetsföremålet även ska inbegripa fibernät.

### Yrkanden

Jonny Jones (C) yrkade bifall till föreliggande förslag om ändrad bolagsordning för Rättviks kommun Kommunhus AB och Rättvik Fastigheter AB.

Lars-Erik Kalles (S) yrkade att ärendet bordläggs.

### Proposition

Ordföranden ställde proposition på bordläggningsyrkandet och fann att finansutskottet beslutat att ärendet ska avgöras idag.

### Finansutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna reviderade bolagsordningar för Rättviks kommun Kommunhus AB och Rättviks Fastigheter AB, enligt bilaga.

### Reservation

Mot beslutet reserverade sig Lars-Erik Kalles (S) och Jan Dahlquist (S) skriftligt.

---

Finansutskottet

FU § 17

Dnr 2015/182 045

## Förändrat borgenstak 2015 för Rättviks Fastigheter AB

### Ärendebeskrivning

För hantering av kommunens revers på 106 Mkr gentemot Rättviks Fastigheter AB (RFAB) behöver RFAB utöka sin borgensram från 2015-06-30.

Från kommunchef Ulf Israelsson förelåg följande förslag till beslut

Rättviks kommun, från och med 2015-06-30, såsom för egen skuld ingår borgen för **Rättviks Fastigheter AB:s** låneförpliktelser till ett högsta lånebelopp om 591 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga belopp.

### Yrkanden

Jonny Jones (C) yrkade bifall till föreliggande förslag om förändrat borgenstak för Rättviks Fastigheter AB.

Lars-Erik Kalles (S) yrkade att ärendet bordläggs.

### Proposition

Ordföranden ställde proposition på bordläggningsyrkandet och fann att finansutskottet beslutat att ärendet ska avgöras idag.

### Finansutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Rättviks kommun, från och med 2015-06-30, såsom för egen skuld ingår borgen för **Rättviks Fastigheter AB:s** låneförpliktelser till ett högsta lånebelopp om 591 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga belopp

### Reservation

Mot beslutet reserverade sig Lars-Erik Kalles (S) och Jan Dahlquist (S) skriftligt.

\_\_\_\_\_

## Finansutskottet

FU § 18

Dnr 2015/70 104

**Ansökan om partistöd – SPI Rättvik****Ärendebeskrivning**

SPI-Rättvik har i skrivelse daterad 2015-01-28 ansökt om partistöd för 2015 och hänvisar till ett kommunfullmäktigebeslut 1999-02-11.

Nya regler för kommunalt partistöd i kommunallagen har trätt i kraft den 1 februari 2014. Reglerna tillämpas fr o m mandatperioden 2014-2018. Syftet är att stärka partierna i den kommunala demokratin. De nya reglerna som kommunfullmäktige beslutat om ger inte partier som inte är representerade i kommunfullmäktige rätt till partistöd.

**Finansutskottets förslag till kommunstyrelsen**

- Avslå SPI-Rättviks ansökan om partistöd 2015.