

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Mark- och planerheten
Anders Sydén, 0248-70 153
anders.syden@rattvik.se

Berörda sakägare, myndigheter m fl

Bostäder på Fellbys – ny detaljplan för Mangeln 1

Ett förslag till detaljplan för Fellbys, fastighet Mangeln 1, finns nu framtaget för samråd. Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att uppföra ett flerbostadshus i fem våningar på den centralt belägna fastigheten. Detta ger ett tillskott på 40 små lägenheter i centrala Rättvik.

Den valda placeringen av huskroppen bedöms vara den bästa för att minska bullerpåverkan på fastigheten. Placeringen erbjuder samtidigt en god bostadsmiljö, om inordnar sig i stadsbilden, där både uteplats och parkeringsytor kan lösas på ett fungerande sätt.

I kommunens översiktsplan är Rättviks samhälle angivet som ett tätbebyggelseområde som successivt avses och förtätas. Planförslaget bedöms inte innebära någon betydande påverkan på miljön, människors hälsa eller hushållningen med mark, vatten eller andra resurser.

Vill du veta mer om planförslaget? Välkommen på öppet hus!

Den 9 mars kl 16.30 – 18.00 finns politiker och tjänstemän från kommunen i Kulturhuset (Storgatan 2) för att svara på frågor om planförslaget.

Ta del av förslaget

Du kan titta på planförslaget på kommunens hemsida www.rattvik.se

Planhandlingarna finns också att se på Kulturhuset och i Kommunhusets foajé under tiden 6 mars – 18 april 2017.

Synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligen till Samhällsutvecklingsförvaltningen, Rättviks kommun, 795 80 Rättvik, eller till mark.plan@rattvik.se senast den 18 april 2017.

Anders Sydén
Mark- och planchef

Sändlista**Sakägare:**

Fastighetsägare enligt förteckning

Statliga och regionala myndigheter:

Länsstyrelsen

Lantmäterimyndigheten

Trafikverket

Kommunala instanser:

Miljö- och byggnämnden

Kulturenheten

Barn- och ungdomsförvaltningen

Socialförvaltningen

Räddningstjänsten

RTAB

Tekniska instanser:

Dala Vatten och Avfall AB

Dala Energi Elnät AB

Skanova Access AB

Föreningar och organisationer:

Hyresgästföreningen i Dalarna

Rättviks hembygdsförening