



Detaljplan för

**del av Rättviks Prostgård 1:10 och Rättvik 1:15 samt upphävande av del av detaljplan B 285, Kyrkudden – Gymnasiet (del av Stiernhööksgymnasiet)**

Rättviks kommun

**Särskilt utlåtande**

PlanNr B 323

---

**Inledning**

**Allmänt**

Det särskilda utlåtandet sammanfattar inkomna synpunkter från plansamrådet samt redovisar hur synpunkterna beaktats under den fortsatta hanteringen av detaljplanen. Utlåtandet informerar också om den fortsatta handläggningen av planärendet.

**Plansamråd**

Planförslaget har varit utsänt för samråd under tiden 11 augusti – 5 september 2014. Samråd har skett med berörda fastighetsägare, kommunala förvaltningar och statliga myndigheter, länsstyrelsen, lantmäteriet med flera enligt särskild sändlista. Förslaget har under samma tid varit utställt för synpunkter i Rättviks kommunhus samt kulturhus.

Länsstyrelsen, TeliaSonera Skanova, Dala Vatten och Avfall AB, Räddningstjänsten samt Miljö- och byggnadsnämnden har lämnat synpunkter enligt nedan.

Av utskickade planhandlingar framgår att planförfarandet avses hanteras med enkelt planförfarande. Det innebär att den formella utställningen utgår och att kommunstyrelsen kan anta detaljplanen.

**Sammanfattning av inkomna synpunkter**

**Länsstyrelsen**

Vad gäller riksintressen, mellankommunal samordning, miljö kvalitetsnormer, strandskydd samt hälsa och säkerhet har

Länsstyrelsen inga erinringar.

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att detaljplanen inte medföra betydande miljöpåverkan.

**Skanova** Inga erinringar.

**Dala Vatten och avfall AB** Inga erinringar.

**Räddningstjänsten** Inga erinringar.

**Miljö- och byggnadsnämnden** Nämnden har inget att erinra mot förslaget men vill peka på den framtida planeringen av väg 301 genom området, vilket i sig låser stora markområden.

*Svar: Det är i nuläget oklart var en eventuell ny sträckning av väg 301 skulle gå men det finns ett alternativ med en dragning genom det område som i detta detaljplaneförslag föreslås upphävas. En eventuell ny sträckning av väg 301 diskuteras i arbetet med att ta fram en ny översiktsplan för Rättviks kommun men inget beslut har tagits i frågan.*

## Ändringar efter samrådet

Det har inte skett några ändringar av planförslaget efter samrådet. Däremot har mindre justeringar skett i text och på karta för att förtydliga.

## Fortsatt handläggning

Kommunstyrelsens allmänna utskott föreslås besluta att planförslaget godkänns samt föreslå Kommunstyrelsen att anta ändring av detaljplan för del av Rättviks Prostgård 1:10 och Rättvik 1:15 samt upphävande av del av detaljplan B 285, Kyrkudden - Gymnasiet, daterad 2014-10-10, på sitt sammanträde i november 2014. Därefter ska detaljplanen vinna laga kraft innan den börjar gälla.

Rättvik 2014-10-10

Rättviks kommun

SAMHÄLLSUTVECKLINGSFÖRVALTNINGEN

Emma Larsson

Planarkitekt