



Skala: 1:300 (A3)

GRUNDKARTA till  
Ändring av detaljplan för Enådal-Enålund (B272)  
Rättvik  
Rättviks kommun

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Kvarteregräns
- - - Fastighetsgräns
- 0.00 Fastighetsbeteckning
- - - - Körbanans kant
- - - - Gång och cykelväg
- ~ Nivåkurva
- Byggnad

- ▭ Byggnad, uthus
- ▭ Byggnad, skärmtak
- \* Barrträd
- ⊗ Lövträd
- ⊕ Belysningspunkt

Koordinatsystem: Sweref 99 15 00  
Höjdsystem: Rättviks lokala  
Skala 1:1000  
Beteckningsstandard: HMK

Upprättad av Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Mark- och planerheten 2015-09-17

Lena Snis  
Mätningssingenjör

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### Gränser

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - - Egenkapsgräns

### Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

GATA Gata

### Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

H Detaljhandel

### Egenkapsbestämmelser för kvartersmark

Marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

### Administrativa bestämmelser

Kommunen är huvudman för allmän plats (PBL 4 kap 7 §)

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

| Till detaljplanen hör:   | <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/>   |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
|--|--------------------------------------|--|--------------|---------|-------------|--|------------|-----|-----------|--|------------|----|------------|--|------------|--|
| ☑ Planbeskrivning  | <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/>   |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
| ☑ Behovsbedömning  | <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/>   |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
| ☑ Fastighetsförteckning  | <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/>   |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
| <p>Detaljplan för</p> <p><b>Enådal 4 m.fl. (Hedmans kiosk)</b></p> |                                      |  |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
| Rättviks kommun  | Dalarnas Län                         | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Beslutsdatum</th> <th>Instans</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Godkännande</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2015-06-25</td> <td>SBU</td> </tr> <tr> <td>Antagande</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2015-12-08</td> <td>KS</td> </tr> <tr> <td>Laga kraft</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2016-01-07</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | Beslutsdatum | Instans | Godkännande |  | 2015-06-25 | SBU | Antagande |  | 2015-12-08 | KS | Laga kraft |  | 2016-01-07 |  |
| Beslutsdatum   | Instans                              |  |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
| Godkännande  |                                      |  |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
| 2015-06-25   | SBU                                  |  |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
| Antagande  |                                      |  |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
| 2015-12-08   | KS                                   |  |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
| Laga kraft   |                                      |  |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
| 2016-01-07   |                                      |  |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
| Upprättad 2015-06-17   | Reviderad 2015-11-10                 |  |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |
| Sanna Byström<br>Planarkitekt                                      | Lars Enlund<br>Förvaltningschef, SUF | <b>B 325</b>   |              |         |             |  |            |     |           |  |            |    |            |  |            |  |