

Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid	Kommunhusets flygelbyggnad 08.30 – 10.40		
Beslutande	Ledamöter Jonny Jones (C), ordförande Markus Gavatin (M) Britt-Marie Essell (S) Kjell Wikström (S) Lars-Erik Liss (S), ersättare för Hans Furn (C)		
Övriga närvarande	Lars Enlund, samhällsutvecklingschef Elisabeth Cederberg sekreterare Emma Larsson, kommunarkitekt, § 26		
Justerare	Kjell Wikström, ersättare Britt-Marie Essell		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter		Paragrafer	20-27
	Sekreterare	Elisabeth Cederberg	
	Ordförande	Jonny Jones	
	Justerare	Kjell Wikström	
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Samhällsbyggnadsutskottet		
Sammanträdesdatum	2015-02-19		
Datum då anslaget sätts upp		Datum då anslaget tas ned	
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret		
Underskrift	Elisabeth Cederberg		

Samhällsbyggnadsutskottet

Innehållsförteckning

§ Ärende

SBU § 20 Dnr 2015/174 315 Parkeringstid avseende parkeringen vid Resecentrum.....	3
SBU § 21 Dnr 2015/188 236 Rivning av Hagogården.....	4
SBU § 22 Dnr 2015/109 81 Begäran om planuppdrag för del av Rättvik 1:5, skateboardpark	5
SBU § 23 Dnr 2015/38 845 Information om Siljans camping	6
SBU § 24 Dnr 2015/189 299 Ansökan om nyttjande av allmän platsmark - Långbryggan	7
SBU § 25 Dnr 2015/190 000 Information om "Lerdalsskylten" samt ny styrgrupp	8
SBU § 26 Dnr 2010/202 214 Detaljplan för Gärdebyn 4:3 m fl (Vidablick)	9
SBU § 26 forts	
SBU § 27 Dnr 2015/191 000 Försäljning av fastigheten Rexbo 2:2 (Hesseborn) Leksands kommun	11

SBU § 20

Dnr 2015/174 315

Parkeringstid avseende parkeringen vid Resecentrum

Ärendebeskrivning

Samhällsutvecklingschef Lars Enlund påtalade att behovet av att utöka parkeringstiden vid Resecentrum har ökat. Flera kommer med bil då Söderås pendlarparkering inte är klar.

Förslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att parkeringstiden utökas till 23 timmar respektive 12 timmar.

Yrkande

Kjell Wikström (S) yrkade bifall till förslaget.

Proposition

Ordföranden ställde proposition på ovanstående yrkande och fann att samhällsbyggnadsutskottet bifallit detsamma.

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Utöka parkeringstiden vid Resecentrum till 23 timmar respektive 12 timmar.

Sändlista: Suf

Samhällsbyggnadsutskottet

SBU § 21

Dnr 2015/188 236

Rivning av Hagogården

Ärendebeskrivning

Samhällsutvecklingschef Lars Enlund påtalade att Hagogården i Boda bör rivas då gården förfaller, är rutten och har hussvamp. Förvaltningen har i flera år försökt att sälja fastigheten, men inte fått någon intressent.

Kontakt har tagits med Almbergs byggnadsvård som är villig att riva fastigheten.

Yrkande

Lars-Erik Liss (S) yrkade att Hagogården rivs och att Almbergs byggnadsvård kontrakteras att riva fastigheten.

Proposition

Ordföranden ställde proposition på ovanstående yrkande och fann att samhällsbyggnadsutskottet bifallit detsamma.

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Godkänna att Hagogården i Boda Rivs och att Almbergs byggnadsvård kontrakteras att riva fastigheten.

Sändlista: Suf

Samhällsbyggnadsutskottet

SBU § 22

Dnr 2015/109 81

Begäran om planuppdrag för del av Rättvik 1:5, skateboardpark

Ärendebeskrivning

Samhällsutvecklingsförvaltningen har inkommit med begäran om planuppdrag för del av Rättvik 1:5 för anläggande av skateboardpark. Se bilaga.

Tänkt område för skateboardpark ägs av kommunen och är i nuläget planlagt som allmän plats, parkmark. Med allmän plats avses ett område som enligt detaljplan är allmänt tillgängligt och avsett för gemensamt behov. Det är inte förenligt med allmän plats att upprätta långvariga avtal för marken. För att kunna upprätta ett tioårigt avtal gällande marken för skateboardpark, bör området planläggas som kvartersmark.

Yrkande

Jonny Jones (C) yrkade att ärendet bordläggs till nästa sammanträde i mars.

Proposition

Ordföranden ställde proposition på bordläggningsyrkandet och fann att samhällsbyggnadsutskottet bifallit detsamma.

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Bordlägga ärendet till nästa sammanträde i mars.

Sändlista: Sbu-lådan

Samhällsbyggnadsutskottet

SBU § 23

Dnr 2015/38 845

Information om Siljans camping

Ärendebeskrivning

Samhällsutvecklingschef Lars Enlund informerade om hur arbetet med Siljans camping framskridits.

Förvaltningen har bl a tillsammans med Orsa Grönklitt märkt upp träd som ska tas bort utefter stranden och pratat med kyrkan om marken som de äger vid stranden. Kyrkan har medgett att marken inte är välskött och skall diskutera ärendet i kyrkofullmäktige snarast.

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

. Informationen läggs till handlingarna.

Samhällsbyggnadsutskottet

SBU § 24

Dnr 2015/189 299

Ansökan om nyttjande av allmän platsmark - Långbryggan

Ärendebeskrivning

Förelåg skrivelse från samhällsutvecklingsförvaltningen.

Classic Car Week har ansökt om att få använda Långbryggan som publikläktare under 2015 års Winter Day, den 21 februari 2015 mellan kl 10.00 – 15.00. Föreningen avser att ta betalt från besökare för att beträda bryggan.

Yrkande

Jonny Jones (C) yrkade att ansökan beviljas samt att Classic Car Week ska erlägga en avgift till kommunen för Långbryggans framtida underhåll.

Proposition

Ordföranden ställde proposition på ovanstående yrkande och fann att samhällsbyggnadsutskottet bifallit detsamma.

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Bevilja Classic Car Weeks ansökan om nyttjande av allmän platsmark - Långbryggan.
2. Uppdra till samhällsutvecklingsförvaltningen att ta ut en avgift av Classic Car Week för Långbryggans framtida underhåll.

Reservation

Mot beslutet innefattande att Classic Car Week får ta betalt från besökare för att beträda Långbryggan, reserverade sig Britt-Marie Essell.

Sändlista: Suf
Classic Car Week

Samhällsbyggnadsutskottet

SBU § 25

Dnr 2015/190 000

Information om "Lerdalsskylten" samt ny styrgrupp

Ärendebeskrivning

Samhällsutvecklingschef Lars Enlund informerade om läget vad gäller "Lerdalsskylten".

En arbetsgrupp har utsetts för skyltprojektet. Gruppen har haft två möten där det bl a framkommit att gymnasieskolan kan tänka sig att försöka göra skylten som ett skolprojekt om man kan få företagssponsring för materialet. Skolan är nu på gång med att göra en provbokstav.

Yrkande

Jonny Jones (C) yrkade att det fastställs att samhällsbyggnadsutskottet ska vara styrgrupp i ärendet istället för allmänna utskottet.

Proposition

Ordföranden ställde proposition på ovanstående yrkande och fann att samhällsbyggnadsutskottet bifallit detsamma.

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Fastställa att samhällsbyggnadsutskottet ska vara styrgrupp i ärendet istället för allmänna utskottet.
2. Informationen läggs till handlingarna.

Sändlista: Au

SBU § 26

Dnr 2010/202 214

Detaljplan för Gärdebyn 4:3 m fl (Vidablick)

Ärendebeskrivning

Från samhällsutvecklingsförvaltningen förelåg förslag till detaljplan för Gärdebyn 4:3 m fl (Vidablick), för antagande. Detaljplanen har varit utställd under tiden 23 december 2013 – 7 februari 2014.

Detaljplanen medger att befintlig bebyggelse vid Vidablick kompletteras med bostäder och verksamheter. Samtidigt förses kulturhistoriskt värdefulla byggnader med skyddsbestämmelser.

Kommunarkitekt Birgitta Johansson redogjorde för ärendet.

Yrkanden

Anders Åkerlund (C) yrkade att detaljplanen godkänns och antas samt att: *Avsikten är att kommunen ska påbörja byggandet av den nya vägen i etapper och samtidigt sälja av nya tomter med början från Hantverksbyn.*

I detta yrkande instämde även Inge Östlund (C).

Lars-Erik Jonsèn (S) yrkade att detaljplanen godkänns och antas samt att: *Byggnation får ej påbörjas innan nya vägen är klar.*

I detta yrkande instämde även Jan Dahlquist (S) och Anki Dåderman (S).

Proposition

Ordföranden ställde proposition på de båda yrkandena och fann att kommunstyrelsen bifallit Anders Åkerlunds yrkande.

Votering begärdes.

Följande propositionsordning godkändes:

Den som bifaller Anders Åkerlunds yrkande röstar ja.

Den som bifaller Lars-Erik Jonsèns yrkande röstar nej.

Votering

Voteringen utföll med 7 ja och 6 nej.

Följande ledamöter röstade Ja: Inge Östlund (C), Anders Åkerlund (C), Hans Furn (C), Fredrik Ollèn (M), Henrieta Vedberg (M), Susanne Säbb-Danielsson (FP) samt Annette Riesbeck (C).

Följande ledamöter röstade nej: Jan Dahlquist (S), Anders Björkman (S), Jan-Erik Wikman (S), Anki Dåderman (S), Lars-Erik Jonsèn (S) samt Maria Kratz (S).

Samhällsbyggnadsutskottet

SBU § 26 forts

Kommunstyrelsen har därmed beslutat enligt Anders Åkerlunds yrkande.

Kommunstyrelsens beslut

1. Detaljplanen för Gärdebyn 4:3 m fl, daterad i februari 2014, godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.
2. Avsikten är att kommunen ska påbörja byggandet av den nya vägen i etapper och samtidigt sälja av nya tomter med början från Hantverksbyn.

Reservation

Mot beslutet reserverade sig socialdemokraterna Jan Dahlquist, Anki Dåderman, Anders Björkman, Lars-Erik Jonsèn, Jan-Erik Wikman samt Maria Kratz.

Samhällsutvecklingschef Lars Enlund var närvarande i ärendet.

Yrkande

Annette Riesbeck (C) yrkade att ärendet återremitteras för ytterligare utredning.

I detta yrkande instämde även Gösta Sarholm (SPI) och Anders Björkman (S).

Proposition

Ordföranden ställde proposition på återremissyrkandet och fann att kommunfullmäktige bifallit detsamma.

Kommunfullmäktiges beslut 2014-04-10

- Ärendet återremitteras för ytterligare utredning.

Kommunarkitekt Emma Larsson redogjorde för ärendet.

Samhällsbyggandsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna förslag till detaljplan för Gärdebyn 4:3 m fl, daterad februari 2014 samt överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.

Samhällsbyggnadsutskottet

SBU § 27

Dnr 2015/191 000

Försäljning av fastigheten Rexbo 2:2 (Hesseborn) Leksands kommun

Ärendebeskrivning

Rättviks kommun har genom testamente erhållit fastigheten Rexbo 2:2, Leksands kommun, Åls församling. En del av fastigheten, ca 4 ha åker har avyttrats 2010. Nu återstår att försälja resterande del, där det ingår en fäbodstuga.

Yrkande

Jonny Jones (C) yrkade att resterande del av fastigheten Rexbo 2:2, Leksands socken, Åls församling, avyttras genom försäljning.

Proposition

Ordföranden ställde proposition på ovanstående yrkande och fann att samhällsbyggnadsutskottet bifallit detsamma.

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Uppdra till samhällsbyggnadsutskottet att genom försäljning avyttra resterande del av fastigheten Rexbo 2:2, Leksands kommun, Åls församling.

Sändlista: Sbu-lådan
Samhällsutvecklingschef

Samhällsbyggnadsutskottet